



الأخبار المحلية

- أكدت وكالة "موديز" للتصنيف الائتماني، تصنيفها لأربع شركات سعودية، هي "أرامكو السعودية"، و"سابك" و"إس تي سي" و"السعودية للكهرباء"، مع تعديل النظرة المستقبلية من سلبية إلى مستقرة. وأوضحت الوكالة في بيان لها، أن هذه التصنيفات جاءت نتيجة تأكيد التصنيف السيادي للمملكة، كما تعكس الروابط الائتمانية بين حكومة المملكة وكل من الشركات الأربع. (أرقام)
- أعلن ماجد الحجيل، وزير الشؤون البلدية والقروية والإسكان، توقيع الشركة الوطنية للإسكان ٥ اتفاقيات مع القطاع الخاص لتنفيذ أكثر من ٢٠٠٠ وحدة سكنية بالرياض. وبين أن ذلك يأتي ضمن خطط الوزارة لتوفير ١٤٧ ألف وحدة سكنية جديدة في الرياض، وبما يساهم في تمكين مستقبدي سكني من تملك المسكن الأول. (أرقام)
- أعلنت الشركة الخليجية العامة للتأمين التعاوني، انخفاض خسائرها المتراكمة من ٤٢,١٣٪ إلى ٢٠,٧٠٪ من رأس المال، بتاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١. وقالت إن سبب انخفاض نسبة الخسائر المتراكمة يرجع لرفع رأس مال الشركة عبر طرح أسهم حقوق أولوية ما أدى إلى انخفاض نسبة الخسائر المتراكمة من رأس المال من ٤٢,١٣٪ في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ إلى ٢٠,٧٪ في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١. (تداول)
- تصوت الجمعية العامة غير العادية لشركة "دور للضيافة" في اجتماعها المقرر انعقاد يوم الأحد ٥ ديسمبر ٢٠٢١، على توصية مجلس الإدارة بتحويل مبلغ ١٤٣ مليون ريال من رصيد الاحتياطي الاتفاقي (المخصص لأعمال الصيانة والأغراض التي يحددها مجلس الإدارة) كما في القوائم المالية للعام المالي المنتهي في ٢٠٢٠م لحساب الأرباح المبقة. (تداول)

تحليل السوق

- اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم أمس الأربعاء على ارتفاع بنسبة ٠,٩٪ وبمقدار ١٠٤,٣ نقطة، ليغلق عند مستوى ١١,٨٥٧,٥ نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة ٥,٨ مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند ٥,٦ مليار ريال. كما أنهى مؤشر سوق نمو (حد أعلى) جلسته على انخفاض بنسبة ٠,٨٢٪ ليغلق عند ٢٤,٦٠٠,٤ نقطة، وسط تداولات بلغت ٩٤,٥ مليون ريال. كما أنهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على ارتفاع بنهاية الجلسة، حيث كان قطاع "الأدوية" الأكثر ارتفاعاً بنسبة ٣,١٨٪، تلاه قطاعي "البنوك" و"التأمين" بنسبة ١,٨٤٪ و١,١١٪ على التوالي. فيما كان قطاع "السلع طويلة الأجل" القطاع الأكثر انخفاضاً بنسبة ١,٠٣٪، تلاه قطاعي "الإعلام والترفيه" و"تجزئة الأغذية" بنسبة ٠,٩٩٪ و٠,٦٥٪ على التوالي.

تحديث الأرباح (صافي الربح) (مليون ريال سعودي)

الشركة	الربع الثالث ٢٠٢١	الربع الثالث ٢٠٢٠	تغير سنوي (%)	الربع الثاني ٢٠٢١	الربع الثاني ٢٠٢٠	تغير ربعي (%)
جبل عمر	٢٧٠,٠٠	٢٣٧,٠٠	غ/ذ	٢٧٠,٠٠	٢٧٠,٠٠	غ/ذ
سانتورب	١٣٠,١٠	٨٠٤,٤٠	غ/ذ	٤٠٩,٨٠	٤٠٩,٨٠	غ/ذ
التطويرية الغذائية	٠,٨	٠,٧	١٦,٥	٢,٨	٧٣,٠٠	غ/ذ
أسمنت الجوف	٣,٧	٨,٢	٥٥,٠٠	٨,١	٥٤,٤٠	غ/ذ
مهارة	٣٥,٦	٤٨,١	٢٥,٩٠	٣٨,٧	٨,٠٠	غ/ذ
تيوك الزراعية	١٢,٣٠	٦,٢٠	غ/ذ	٢٣,٧٠	٢٣,٧٠	غ/ذ
ريدان	١٧,٥٠	٣٨,٣٠	غ/ذ	٤,١٠	٤,١٠	غ/ذ
إعمار	١٧٣,٠٠	١٨٧,٠٠	غ/ذ	١٧٨,٠٠	١٧٨,٠٠	غ/ذ
باغظيم	٤,٢	٤,٩	١٤,٥٠	٤,٩	١٤,٨٠	غ/ذ
نسج	١١,٦٠	٣٨,٨٠	غ/ذ	٥,٠٠	٥,٠٠	غ/ذ

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
أنابيب	١٦,٢٨	١٠,٠
ام أي اس	١٤٦,٨٠	٦,١
معدنية	٣٢,٠٠	٥,٨
صادرات	٩١,٠٠	٥,٣
جيسكو	٤٤,٠٠	٥,٣

الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
ساكو	٥٤,٣٠	٦,٩-
صناعة الورق	٥٥,٣٠	٣,٠-
شمس	٧٢,٣٠	٢,٨-
دله الصحية	٧٥,٢٠	٢,٧-
بوان	٣٦,٤٥	٢,٧-

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	١١,٨٥٨	١١,٨٦٣	١١,٧٤١	٠,٩	٣٦,٥
نمو	٢٤,٦٠٠	٢٤,٨٣٠	٢٤,١٦٣	(٠,٨)	(١,٣)

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكرر الربحية*	٢٤,١
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	٢,٥
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	١,٧
العائد على حقوق المساهمين (%)	١٩,٩

المصدر: أرقام *باستثناء أرامكو

قطاعات السوق

القطاع	الإغلاق	التغير % اليومي	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	٥,٨٤٣	٠,٢	٨,٥	٢٧,٤
المواد الأساسية	٧,٧٩٦	٠,١	٣٥,٧	٢٥,٧
السلع الرأسمالية	٧,٦٤٠	٠,٧	١٦,٩	عالي
الخدمات التجارية والمهنية	٤,٧٥٠	٠,٩	١٧,٠	سالب
النقل	٥,٥٨٩	٠,٧	١٥,٤	سالب
السلع طويلة الأجل	٦,٩٨٦	(١,٠)	٢٢,١	عالي
الخدمات الاستهلاكية	٥,١٧٥	٠,٥	٢١,٢	سالب
الإعلام	١٩,٦٨٣	(١,٠)	٩٢,٦	عالي
تجزئة السلع الكمالية	١٠,٣٨٣	٠,٩	٢١,٤	٤٥,١
تجزئة الأغذية	٩,٧١٤	(٠,٧)	(٧,٨)	٣٨,٦
إنتاج الأغذية	٥,٢٠٨	(٠,١)	(٤,٧)	٣٤,٨
الرعاية الصحية	٧,٤٨٣	٠,٤	٣٢,٤	٤٠,٤
الأدوية	٥,١٣٢	٣,٢	(٠,٨)	٤٨,٩
البنوك	١٢,٨٤٧	١,٨	٦٩,٣	٢٤,٦
الاستثمار والتمويل	٧,١١٤	١,٠	٥٤,٨	عالي
التأمين	٦,٣٧٣	١,١	٥,٨	٣٧,٣
الاتصالات	٧,٣٦٥	(٠,٠)	٦,٨	٢١,٨
المرافق العامة	٦,١٠٧	٠,٣	٣٢,٥	١١,٣
الصناديق العقارية المتداولة	٤,٨٨٧	٠,١	١٤,٠	سالب
إدارة وتطوير العقارات	٣,٣٧٠	(٠,٢)	١١,٦	سالب
التطبيقات وخدمات التقنية	٢٨,١٤٦	٠,٩	٩٩,٧	٣٧,٥

معدل القيم

معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ أيام	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
١١,٨١٠	١١,٧٦٧	١١,٧٩٧	٥,٦٢

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
٢٣,٧	٦٦٥,١	١,٠٨١,١
٢٧,١	٧٠٧,٦	١,٢٩٦,١

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	١٤٩,٠٠	١,٤
الأهلي	٦٩,٠٠	٣,٠
أرامكو السعودية	٣٧,٤٠	٠,٣
سابك	١٢٨,٢٠	٠,٥
اس تي سي	١١٥,٠٠	٠,٠



الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية، أغلقت مؤشر أبو ظبي والكويت على ارتفاع بنسبة ٠,٤٪ و ٠,٣٪ على التوالي. كما أغلقت مؤشري قطر وعمان على ارتفاع بنسبة ٠,٢٪ و ٠,١٪ على التوالي. فيما أغلقت مؤشري مصر ودبي على انخفاض بنسبة ٠,٩٪ و ٠,٤٪ على التوالي. بينما أغلقت مؤشر البحرين على استقرار بنهاية الجلسة.
- سجلت أسعار المنتجين في الولايات المتحدة ارتفاعا قويا في أكتوبر، مما يشير إلى أن التضخم المرتفع قد يستمر لبعض الوقت وسط اختناقات في سلاسل الإمداد مرتبطة بالجائحة. وقالت وزارة العمل الأمريكية أمس الثلاثاء إن مؤشر أسعار المنتجين للطلب النهائي زاد ٠,٦٪ في المائة الشهر الماضي بعد صعوده ٠,٥٪ في المائة في سبتمبر. وفي الإثني عشر شهرا حتى نهاية أكتوبر قفز المؤشر ٨,٦٪ في المائة، بحسب "رويترز". (الاقتصادية)
- أظهرت بيانات مكتب الإحصاء الوطني الصيني الصادرة أمس ارتفاع مؤشر أسعار المستهلكين الصيني أحد المقاييس الرئيسية للتضخم بنسبة ١,٥٪ سنويا خلال أكتوبر الماضي. وكان المحللون يتوقعون ارتفاع المؤشر بنسبة ١,٤٪ خلال الشهر الماضي بعد ارتفاعه بنسبة ٠,٧٪ خلال الشهر السابق. (الاقتصادية)
- ثبت القضاء الأوروبي أمس غرامة مقدارها ٢,٤ مليار يورو فرضتها بروكسل على جوجل لمخالفتها قواعد المنافسة في خدمات مقارنة الأسعار بحسب "الفرنسية". ورفضت محكمة الاتحاد الأوروبي استئنافا قدمته شركة الإنترنت الأمريكية العملاقة إذ وجدت أنها "أساءت استخدام موقعها المهيمن من خلال تفضيلها خدمة "جوجل شوبيينغ" الخاصة بها في نتائج البحث". وما زال بإمكان جوجل الطعن في هذا القرار أمام محكمة العدل الأوروبية. (الاقتصادية)
- أظهرت بيانات أمس تراجع مبيعات السيارات في الصين في أكتوبر للشهر السادس على التوالي بنسبة ٩,٤٪ في المائة عن العام السابق، وذلك في ظل تعطل الإنتاج جراء النقص العالمي المستمر في أشباه الموصلات. وأشارت بيانات من الرابطة الصينية لمصنعي السيارات إلى أن إجمالي المبيعات في أكبر سوق للسيارات في العالم بلغ ٢,٣٢ مليون سيارة في أكتوبر. (الاقتصادية)

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	٣,١٠٧	-٠,٤	٨,٥	٢٤,٧	٢٢,١
أبو ظبي	٨,٢٣٠	٠,٤	٤,٦	٦٣,١	٢١,٠
الكويت	٦,١٤٦	٠,٣	٢,٨	٣٥,٠	١٥,٩
قطر	١٢,٠١٢	٠,٢	٢,١	١٥,١	١٥,٤
عمان	٤,٠٣٧	٠,١	-٠,٩	١٠,٣	١٠,٥
البحرين	١,٧٨٨	٠,٠	٢,٦	٢٠,٠	١٠,٥
مصر	١١,٤٨١	-٠,٩	٠,٥	٥,٩	٨,٧

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	٣٦,٠٨٠	-٠,٧	٠,٧	١٧,٩	٢٠,٥
أمريكا (Nasdaq 100)	١٥,٦٢٣	١,٧	٠,٨	٢١,٢	٢١,٣
أمريكا (S&P 500)	٤,٦٤٧	-٠,٨	٠,٩	٢٣,٧	٢٦,١
المملكة المتحدة (FTSE 100)	٧,٣٤٠	٠,٩	١,٤	١٣,٦	١٥,٢
ألمانيا (DAX 30)	١٦,٠٦٨	٠,٢	٢,٤	١٧,١	١٥,٦
فرنسا (CAC 40)	٧,٠٤٥	٠,٠	٣,١	٢٦,٩	٢٢,٠
اليابان (Nikkei 225)	٢٩,١٠٧	-٠,٦	٠,٧	٦,١	١٥,٩
روسيا (MICEX)	٤,١٧٢	-٠,٤	٠,٥	٢٦,٩	٧,٩
هونغ كونج (HIS)	٢٤,٩٩٦	٠,٧	١,٥	٨,٢	١١,١
كوريا الجنوبية (KOSPI)	٢,٩٣٠	١,١	١,٤	٢,٠	١٣,٧
الصين (SHCOMP)	٣,٤٩٢	-٠,٤	١,٥	٠,٦	١٢,٠
أستراليا (ASX 200)	٧,٤٢٤	٠,١	١,٤	١٢,٧	١٧,١
الهند (Sensex)	٦٠,٣٥٣	٠,١	١,٨	٢٦,٤	٢٦,٧
الأسواق الناشئة (MSCI)	١,٢٧٤	٠,١	٠,٨	١,٣	١٤,٧
عالمي (MSCI)	٣,٢٠٢	-٠,٨	٠,٨	١٩,٠	٢٣,١

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	٨٥,٣	١,٣	١,٦	٧,٠٨
خام برنت (برميل)	٨٢,٦	٢,٥	٢,١	٥٩,٥
خام غرب تكساس (برميل)	٨١,٣	٣,٣	٢,٧	٦٧,٦
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٤,٨٨	٢,٠	١٠,١	٩٢,٢
الذهب (اونصة)	١,٨٥٠	١,٠	٣,٧	٢,٦
الفضة (اونصة)	٢٤,٦	١,٤	٣,٢	٦,٦
الحديد (طن)	١,٨٠٩	٠,٢	٠,٣	٨٠,٠
خام الحديد (طن مئري/يون صيني)	٥٨٧	٠,٠	٨,٦	٤٥,٦
القمح	٨٠٣	٣,١	٣,٩	٢٥,٤
حبوب الذرة	٥٦٩	٢,٦	٠,٢	١٧,٦
سكر (باوند)	١٩,٦	١,٥	١,٧	٢٦,٥
بودرة الحليب (يورو/طن مئري)	٣,٠٧٥	٠,٣	٢,٢	٢٨,٢

المنطقة	*الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
لايبور (LIBOR)	٠,١٥٠	٠,٤	١,٧	٨,٩
السعودية (SAIBOR)	٠,٨٣٦	٠,٠	٠,٧	١,٨
الإمارات (EIBOR)	٠,٣٠٠	٠,٢	٠,٥	٢١,٢
قطر (QIBOR)	١,١٧٢	٠,٦	١,٣	٥,١
البحرين (BHIBOR)	١,٥١٧	٠,٠	١,٧	٧٣,٣

* معدل الفائدة لثلاثة اشهر ع/ع/م: غير متاح
مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز
الأسعار كما في ١٠ نوفمبر ٢٠٢١

المصدر: تداول، أرقام

العملة	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	٩٤,٩	١,٠	٠,٨	٥,٥
اليورو	١,١٥	١,٠	٠,٧	٦,٠
الين الياباني	١١٣,٩	٠,٩	٠,١	١٠,٣
الجنيه الاسترليني	١,٣٤	١,١	٢,١	٢,٠
اليوان الصيني	٦,٣٩	٠,١	٠,٣	٢,١
الروبية الهندية	٧٤,٤	٠,٣	٠,٧	١,٩
الدرهم الإماراتي	٣,٦٧	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الريال القطري	٢,٦٤	٠,٠	٠,٢	٠,٠
الدينار الكويتي	٠,٣٠	٠,٠	٠,٠	٠,٨
الريال العماني	٠,٣٨	٠,٠	٠,٠	٠,٠
دينار بحريني	٠,٣٨	٠,٠	٠,٠	٠,١
الجنيه المصري	١٥,٦٦	٠,٠	٠,٠	٠,٣

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
١٤ نوفمبر	دراية ريت	صرف أرباح نقدية
١٥ نوفمبر	سليمان الحبيب	صرف أرباح نقدية
١٥ نوفمبر	الجزيرة	جمعية عمومية عادية
١٥ نوفمبر	سداككو	جمعية عمومية (غيرعادية)
١٦ نوفمبر	العالمية	جمعية عمومية عادية
١٦ نوفمبر	جرير	صرف أرباح نقدية



رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية

جاسم الجبران

+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨

j.aljabran@aljziracapital.com.sa

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مغلقة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، ملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استمرارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

١. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٢. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٣. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٤. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معلق بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغيير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته / رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرة تحملهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيدها هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتوصيات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغيير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة / عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/ أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/ أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقيات الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تمك الجزيرة كابيتال و/ أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/ أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيد، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيد السابقة.